



PROIECT

HOTĂRÂRE

cu privire la: desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Olt în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului Municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”, numirea Comisiei pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului Municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”, precum și cu privire la desemnarea Secretariatului Comisiei

Având în vedere:

- Referatul nr. 10863/18.09.2023 al Președintelui Consiliului Județean Olt;
- Adresa Primăriei Municipiului Caracal nr. 1922/30.08.2023 înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 10172/31.08.2023;
- Dispoziția Primarului Municipiului Caracal nr. 1110/30.08.2023 referitor la nominalizarea membrilor în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului Municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”;
- Adresa Agenției pentru Protecția Mediului Olt nr. 8020/23.08.2023 înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 50857/23.08.2023;
- Prevederile art. 18 alin. (6) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 7 alin.(1), art. 8 și art 9 alin. (1) și alin. (3)-(4) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, completată prin Legea nr. 252/2020;
- prevederile art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 583/1994 de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local;
- prevederile art. 2-4, art. 6, art. 8-20 și art. 22 din Regulamentul privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 583/1994.

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta HOTĂRÂRE.

Art. 1. Se desemnează doamna Cristina - Creola GHIDĂNAC- Arhitect Șef în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, în calitate de reprezentant al Consiliului Județean Olt în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului Municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”.

Art. 2. Se numește Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului Municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime” în următoarea componență:

- Cristina Creola GHIDĂNAC - Arhitect Șef - Consiliul Județean Olt – Președinte;
- Marina SAMIEE - Viceprimarul Municipiului Caracal – membru;
- Nadia-Silvia DUMITRESCU - Arhitect Șef- Primăria Municipiului Caracal - membru.

Art. 3. Se desemnează secretariatul Comisiei pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului Municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime” în următoarea componență:

- Mihaela DRĂGĂNESCU - Șef serviciu - Consiliul Județean Olt;
- Camelia – Ileana GRĂDINARU- consilier superior - Consiliul Județean Olt.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică persoanelor nominalizate la art.1 - 3 din prezenta hotărâre, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Disciplina în Construcții, Serviciului Juridic-Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, în vederea aducerii la îndeplinire, Primăriei Municipiului Caracal, Președintelui Consiliului Județean Olt, precum și Instituției Prefectului-Județul Olt.

INIȚIATOR
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN OLT
Marius OPRESCU

AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI OLT
Marinela-Elena ILIE

IME/IME/2ex.

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre cu privire la: desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Olt în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+ spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”, numirea Comisiei pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”, precum și cu privire la desemnarea Secretariatului Comisiei

Prin proiectul de hotărâre se propune desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Olt în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+ spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”, numirea Comisiei pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”, precum și desemnarea Secretariatului Comisiei.

Prin adresa nr. 51922/30.08.2023, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 10172/30.08.2023, Primăria municipiului Caracal ne aduce la cunoștință că intenționează implementarea proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a

accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime” .

Potrivit celor menționate în această adresă, pentru emiterea autorizației de construire este necesar avizul Agenției pentru Protecția Mediului Olt având în vedere că investiția se va realiza în curtea interioară a Spitalului Municipal Caracal, pe un teren având destinația de spațiu verde.

Potrivit prevederilor art. 18 alin. (6) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare : „Prin excepție de la prevederile alin. (5), este permisă schimbarea destinației spațiilor verzi în vederea realizării unor lucrări de utilitate publică, astfel cum acestea sunt prevăzute de Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, altele decât cele privind construcțiile locuințelor sociale, obiectivelor sociale de învățământ, sănătate, protecție și asistență socială, organizațiilor neguvernamentale, precum și administrației publice și autorităților judecătorești”.

Prin adresa nr. 8020/23.08.2023 Agenția pentru Protecția Mediului Olt a solicitat Unității Administrativ-Teritoriale municipiul Caracal demararea procedurilor în vederea emiterii de către Consiliul Județean Olt a unei hotărâri care să aibă ca obiect declararea utilității publice a investiției mai sus menționate, conform prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, completată prin Legea nr. 252/2020.

Potrivit prevederilor art. 8 din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, completată prin Legea nr. 252/2020, declararea utilității publice se face numai după efectuarea unei cercetări prealabile și condiționat de înscrierea lucrării în planurile urbanistice și de amenajare a teritoriului, aprobate conform legii, pentru localități sau zone unde se intenționează executarea ei.

De asemenea, potrivit prevederilor art. 9 alin. (1) și alin. (3) - (4) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, completată prin Legea nr. 252/2020, cercetarea prealabilă pentru lucrările de interes național se face de către comisii numite de Guvern, iar pentru lucrările de interes local de către comisii numite de delegația permanentă a consiliului județean sau de primarul general al municipiului București.

Comisiile pentru lucrările de interes local vor fi alcătuite din reprezentantul consiliului județean sau al Consiliului General al Municipiului București, precum și din reprezentanții consiliilor locale interesate.

Procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile se stabilește prin regulament aprobat de Guvern.

Prin adresa nr. 8020/23.08.2023 Agenția pentru Protecția Mediului Olt învederează Unității Administrativ – Teritoriale municipiul Caracal faptul că, după

obținerea unei hotărâri emise de către Consiliul Județean Olt având ca obiect declararea utilității publice a investiției ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime” și depunerea acestei hotărâri la Agenția pentru Protecția Mediului Olt, această instituție va continua procedura de reglementare conform prevederilor Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 583/1994 a fost aprobat Regulamentul privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local.

Potrivit prevederilor art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 583/1994 de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local, comisiile pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes local, care se desfășoară pe teritoriul unui singur județ sau al municipiului București, se numesc prin decizia delegației permanente a consiliului județean, respectiv prin dispoziția primarului general al municipiului București, pe baza solicitării inițiatorului lucrării.

Reprezentanții consiliilor locale comunale, orașenești, municipale și ale sectoarelor municipiului București vor fi propuși, prin hotărâre, de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale respective.

Conform prevederilor art. 4 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 583/1994 de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local, comisiile pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes local, secretariatul comisiei prevăzute la art. 3 alin. (1) se asigură de consiliul județean, respectiv de consiliul local al municipiului București.

Potrivit prevederilor art. 2 - 4 din Regulamentul privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 583/1994, pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local, se numește câte o comisie pentru fiecare lucrare.

Cercetarea prealabilă se face pe baza unei documentații numită dosar pentru cercetarea prealabilă, întocmit de inițiatorul lucrării, având conținutul prevăzut în anexa nr. 1 la regulament.

Secretariatul asigură și asistă organizarea ședințelor comisiilor, conform atribuțiilor stabilite prin regulament.

Conform prevederilor art. 6 din Regulamentul privind procedura de lucru a

comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 583/1994, pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local :

„Comisiile pentru lucrări de interes local care se desfășoară pe teritoriul unui singur județ sau al municipiului București vor avea următoarea componență:

a) vicepreședintele sau directorul Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul consiliului județean, respectiv viceprimarul municipiului București sau directorul Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului București, desemnat prin decizia delegației permanente a consiliului județean, respectiv prin dispoziția primarului general al municipiului București, în calitate de președinte al comisiei;

b) viceprimarii și șefii compartimentelor de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul consiliilor locale ale municipiilor și orașelor și, după caz, viceprimarii comunelor pe teritoriul cărora se desfășoară lucrarea de utilitate publică, precum și reprezentanții consiliilor locale interesate în realizarea lucrărilor, altele decât cele pe teritoriul cărora se desfășoară lucrarea de utilitate publică, desemnați prin dispoziția primarilor”.

Menționăm că la art. 8 – 20 din Regulamentul privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 583/1994, pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local sunt reglementate etapele cercetării prealabile și modul de funcționare a comisiilor și secretariatului, iar la art. 21 – 26 din același Regulament sunt reglementate etapele declarării utilității publice.

Având în vedere prevederile legale mai sus menționate, prin adresa nr. 51922/30.08.2023, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 10172/30.08.2023, Unitatea Administrativ – Teritorială municipiul Caracal ne-a adus la cunoștință faptul că prin Dispoziția Primarului municipiului Caracal nr. 1110/30.08.2023 au fost nominalizați membrii în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+ spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”. Astfel, acești membri sunt:

-Doamna Samiee Marina – viceprimarul municipiului Caracal;

-Doamna Dumitrescu Nadia Silvia – arhitect șef – municipiul Caracal.

La adresa mai sus menționată Unitatea Administrativ – Teritorială municipiul Caracal a atașat în copie Dispoziția Primarului municipiului Caracal nr. 1110/30.08.2023, Adresa nr. 8020/23.08.2023 a Agenției pentru Protecția Mediului Olt înaintată Unității Administrativ – Teritoriale municipiul Caracal, precum și

Studiul de Fezabilitate pentru proiectul ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”.

După finalizarea cercetării, în cazul în care propunerea comisiei este în acest sens, Consiliul Județean Olt va adopta o hotărâre care să aibă ca obiect declararea utilității publice a investiției anterior menționate, conform prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, completată prin Legea nr. 252/2020.

În legislația actuală nu se mai prevede existența delegației permanente a consiliului județean, astfel că desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Olt în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+ spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”, numirea Comisiei, precum și desemnarea Secretariatului Comisiei urmează a se face prin hotărâre de către Consiliul Județean Olt, conform prevederilor art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate mai sus, prin proiectul de hotărâre se propun următoarele:

-desemnarea doamnei Cristina – Creola GHIDĂNAC – Arhitect Șef în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, în calitate de reprezentant al Consiliului Județean Olt în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”;

-numirea Comisiei pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+ spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime” în următoarea componență:

- Cristina – Creola GHIDĂNAC – Arhitect Șef – Consiliul Județean Olt – PREȘEDINTE;

- Marina SAMIEE – Viceprimarul Municipiului Caracal-membru;
- Nadia – Silvia DUMITRESCU – Arhitect Șef – Primăria municipiului Caracal -membru.

-de desemnarea secretariatului Comisiei pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime” în următoarea componență:

- Mihaela DRĂGĂNESCU – Șef Serviciu – Consiliul Județean Olt;
- Camelia -Ileana GRĂDINARU- consilier superior – Consiliul Județean Olt.

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile prevăzute de lege, motiv pentru care propun adoptarea acestuia în forma în care a fost prezentat.

INIȚIATOR
Președintele Consiliului Județean Olt
Marius OPRESCU

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT
Serviciul Urbanism, Amenajarea
Teritoriului și Disciplina în Construcții
Serviciul Juridic – Contencios
Nr. 10865/18.09.2023

APROB
PREȘEDINTE
Marius OPRESCU

AVIZAT
VICEPREȘEDINTE
Virgil DELUREANU

RAPORT

la Proiectul de hotărâre cu privire la: desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Olt în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+ spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”, numirea Comisiei pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”, precum și cu privire la desemnarea Secretariatului Comisiei

Prin adresa nr. 51922/30.08.2023, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 10172/30.08.2023, Primăria municipiului Caracal ne aduce la cunoștință că intenționează implementarea proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime” .

Potrivit celor menționate în această adresă, pentru emiterea autorizației de construire este necesar avizul Agenției pentru Protecția Mediului Olt având în vedere că investiția se va realiza în curtea interioară a Spitalului Municipal Caracal, pe un teren având destinația de spațiu verde.

Potrivit prevederilor art. 18 alin. (6) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare : „Prin excepție de la prevederile alin. (5), este permisă schimbarea destinației spațiilor verzi în vederea realizării unor lucrări de utilitate publică, astfel cum acestea sunt prevăzute de Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, altele decât cele privind construcțiile locuințelor sociale, obiectivelor sociale de învățământ, sănătate, protecție și asistență socială, organizațiilor neguvernamentale, precum și administrației publice și autorităților judecătorești”.

Prin adresa nr. 8020/23.08.2023 Agenția pentru Protecția Mediului Olt a solicitat Unității Administrativ-Teritoriale municipiul Caracal demararea procedurilor în vederea emiterii de către Consiliul Județean Olt a unei hotărâri care să aibă ca obiect declararea utilității publice a investiției mai sus menționate, conform prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, completată prin Legea nr. 252/2020.

Potrivit prevederilor art. 8 din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, completată prin Legea nr. 252/2020, declararea utilității publice se face numai după efectuarea unei cercetări prealabile și condiționat de înscrierea lucrării în planurile urbanistice și de amenajare a teritoriului, aprobate conform legii, pentru localități sau zone unde se intenționează executarea ei.

De asemenea, potrivit prevederilor art. 9 alin. (1) și alin. (3) - (4) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, completată prin Legea nr. 252/2020, cercetarea prealabilă pentru lucrările de interes național se face de către comisii numite de Guvern, iar pentru lucrările de interes local de către comisii numite de delegația permanentă a consiliului județean sau de primarul general al municipiului București.

Comisiile pentru lucrările de interes local vor fi alcătuite din reprezentantul consiliului județean sau al Consiliului General al Municipiului București, precum și din reprezentanții consiliilor locale interesate.

Procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile se stabilește prin regulament aprobat de Guvern.

Prin adresa nr. 8020/23.08.2023 Agenția pentru Protecția Mediului Olt învederează Unității Administrativ – Teritoriale municipiul Caracal faptul că, după obținerea unei hotărâri emise de către Consiliul Județean Olt având ca obiect declararea utilității publice a investiției ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate

nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime” și depunerea acestei hotărâri la Agenția pentru Protecția Mediului Olt, această instituție va continua procedura de reglementare conform prevederilor Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 583/1994 a fost aprobat Regulamentul privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local.

Potrivit prevederilor art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 583/1994 de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local, comisiile pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes local, care se desfășoară pe teritoriul unui singur județ sau al municipiului București, se numesc prin decizia delegației permanente a consiliului județean, respectiv prin dispoziția primarului general al municipiului București, pe baza solicitării inițiatorului lucrării.

Reprezentanții consiliilor locale comunale, orășenești, municipale și ale sectoarelor municipiului București vor fi propuși, prin hotărâre, de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale respective.

Conform prevederilor art. 4 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 583/1994 de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local, comisiile pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes local, secretariatul comisiei prevăzute la art. 3 alin. (1) se asigură de consiliul județean, respectiv de consiliul local al municipiului București.

Potrivit prevederilor art. 2 - 4 din Regulamentul privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 583/1994, pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local, se numește câte o comisie pentru fiecare lucrare.

Cercetarea prealabilă se face pe baza unei documentații numită dosar pentru cercetarea prealabilă, întocmit de inițiatorul lucrării, având conținutul prevăzut în anexa nr. 1 la regulament.

Secretariatul asigură și asistă organizarea ședințelor comisiilor, conform atribuțiilor stabilite prin regulament.

Conform prevederilor art. 6 din Regulamentul privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 583/1994, pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local :

„Comisiile pentru lucrări de interes local care se desfășoară pe teritoriul unui singur județ sau al municipiului București vor avea următoarea componență:

a) vicepreședintele sau directorul Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul consiliului județean, respectiv viceprimarul municipiului București sau directorul Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului București, desemnat prin decizia delegației permanente a consiliului județean, respectiv prin dispoziția primarului general al municipiului București, în calitate de președinte al comisiei;

b) viceprimarii și șefii compartimentelor de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul consiliilor locale ale municipiilor și orașelor și, după caz, viceprimarii comunelor pe teritoriul cărora se desfășoară lucrarea de utilitate publică, precum și reprezentanții consiliilor locale interesate în realizarea lucrărilor, altele decât cele pe teritoriul cărora se desfășoară lucrarea de utilitate publică, desemnați prin dispoziția primarilor”.

Menționăm că la art. 8 – 20 din Regulamentul privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 583/1994, pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local sunt reglementate etapele cercetării prealabile și modul de funcționare a comisiilor și secretariatului, iar la art. 21 – 26 din același Regulament sunt reglementate etapele declarării utilității publice.

Având în vedere prevederile legale mai sus menționate, prin adresa nr. 51922/30.08.2023, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 10172/30.08.2023, Unitatea Administrativ – Teritorială municipiul Caracal ne-a adus la cunoștință faptul că prin Dispoziția Primarului municipiului Caracal nr. 1110/30.08.2023 au fost nominalizați membrii în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+ spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”. Astfel, acești membri sunt:

-Doamna Samiee Marina – viceprimarul municipiului Caracal;

-Doamna Dumitrescu Nadia Silvia – arhitect șef – municipiul Caracal.

La adresa mai sus menționată Unitatea Administrativ – Teritorială municipiul Caracal a atașat în copie Dispoziția Primarului municipiului Caracal nr. 1110/30.08.2023, Adresa nr. 8020/23.08.2023 a Agenției pentru Protecția Mediului Olt înaintată Unității Administrativ – Teritoriale municipiul Caracal, precum și Studiul de Fezabilitate pentru proiectul ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate

nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”.

După finalizarea cercetării, în cazul în care propunerea comisiei este în acest sens, Consiliul Județean Olt va adopta o hotărâre care să aibă ca obiect declararea utilității publice a investiției anterior menționate, conform prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, completată prin Legea nr. 252/2020.

În legislația actuală nu se mai prevede existența delegației permanente a consiliului județean, astfel că desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Olt în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+ spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”, numirea Comisiei, precum și desemnarea Secretariatului Comisiei urmează a se face prin hotărâre de către Consiliul Județean Olt, conform prevederilor art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate mai sus, prin proiectul de hotărâre se propun următoarele:

-desemnarea doamnei Cristina – Creola GHIDĂNAC – Arhitect Șef în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, în calitate de reprezentant al Consiliului Județean Olt în Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime”;

-numirea Comisiei pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+ spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime” în următoarea componență:

- Cristina – Creola GHIDĂNAC – Arhitect Șef – Consiliul Județean Olt – PREȘEDINTE;

- Marina SAMIEE – Viceprimarul Municipiului Caracal-membru;

- Nadia – Silvia DUMITRESCU – Arhitect Șef – Primăria municipiului Caracal -membru.

-de desemnarea secretariatului Comisiei pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării de utilitate publică a proiectului ”Creșterea eficienței energetice și a accesibilităților medicale prin extinderea Spitalului municipal Caracal cu o construcție nouă având regimul de înălțime S+P+E+spațiu tehnic, deasupra ultimului nivel, conectată cu corpul existent C1, printr-o pasarelă desfășurată la toate nivelurile supraterane, în vederea asigurării desfășurării activităților medicale în condiții optime” în următoarea componență:

-Mihaela DRĂGĂNESCU – Șef Serviciu – Consiliul Județean Olt;

-Camelia -Ileana GRĂDINARU- consilier superior – Consiliul Județean Olt.

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile prevăzute de lege, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia în forma în care a fost prezentat.

Șef Serviciu Juridic - Contencios
Ana – Venera ȘTEFĂNESCU

Șef Serviciu Urbanism, Amenajarea
Teritoriului și Disciplina în Construcții
Mihaela DRĂGĂNESCU